

## CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant des arrhes.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

### Entre le propriétaire

M. Emile GEZEQUEL  
Les Vizelines  
35350 – LA GOUESNIERE  
Tel : 02.99.58.82.20  
06.08.46.24.44  
E-Mail : [emile.gezequel@sfr.fr](mailto:emile.gezequel@sfr.fr)

### et le locataire

M – Prénom : ..... Nom : .....  
Adresse : .....  
.....  
CP : ..... Ville : .....  
Tel : ...../.....  
E-Mail : .....

### Pour la location

Capacité : 4-6 personnes

Adresse : Les Vizelines  
35350- La Gouesniere

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup> Nbre de chambres : 2

Nombre de lits : 2 pers : 1 / 1 pers : 2  
clic-clac 2 pers : 1

### Le propriétaire loue :

.....jours     .....week-ends     .....semaines     .....mois

Du ...../...../20..... à .....heures au ..... /...../20.... à .....heures

Le montant de la location est fixé à .....€ par     jours     week-ends     semaine     mois

Soit un montant total de .....€ pour l'ensemble du séjour

Le prix comprend : toutes les charges     oui     non

Si non, en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-après :  électricité     eau

Taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune :

oui, s'élevant à ..... € /jour/personne et à .....€ /jour/ enfant de moins de ..... ans

non

Un dépôt de garantie de .....€ vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.

Cette caution vous sera restituée à votre départ ou 15 jours après votre départ, déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de la remise en état des lieux (cela sous entend que le gîte soit rendu propre)

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le...../...../20....

- un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention « lu et approuvé »

- les arrhes de ..... € (25 % du montant de la location) à régler par :

chèque libellé à mon ordre

mandat

au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires.

Fait le ...../...../20..... à .....

Le propriétaire

Le locataire